

Avapace modifica el proyecto de obras de la plaza José María Orense

La parcela pasa de ser "mala" a "garantizar la integración de los usuarios"

La Asociación que agrupa en defensa de su parque a los vecinos de la Plaza José María Orense de Valencia denunció ayer que la Asociación Valenciana de Ayuda a la Parálisis Cerebral (Avapace) modificó uno de los puntos del proyecto básico de obras en el que se describía las características de la parcela, cediendo por el Ayuntamiento de Valencia, donde está prevista la construcción de una residencia. Un hecho que fue interpretado por la agrupación de vecinos como un intento "claro" de "ocultar la realidad", ya que el escrito original reconocía los inconvenientes de edificar en un espacio que "funciona como pulmón verde de la zona".



Caramelo envenenado. El informe remitido por la asociación vecinal califica de "caramelo envenenado" la adjudicación de la parcela a Avapace e insiste en que no luchan contra esta asociación.

Las condiciones de la parcela donde se construirá una residencia para personas con parálisis cerebral en la plaza José María Orense de Valencia han pasado de ser calificadas como "malas" en el proyecto básico de obras, a "garantizar la integración de los usuarios en la ciudad".

Según denunció ayer la Asociación de Vecinos del Parque de la Plaza José María Orense, el pasado 8 de noviembre Avapace solicitó,

mediante un escrito presentado por su presidenta en funciones, María Dolores Ibarra, "sustituir la página 6 de las copias del proyecto básico", al apreciar "una incorrecta definición de la parcela".

La modificación introducida por Avapace afecta a un párrafo de la citada página 6 del proyecto, en el que se reconocía literalmente que "las condiciones de la parcela son malas" y que se trataba de "un solar incrustado en la trama urbana rodeado

por grandes torres de apartamentos".

Sin embargo, el párrafo que lo sustituye presenta una interpretación completamente distinta, señalando que las condiciones urbanas de la parcela "permiten una interpretación que garantiza la integración de los usuarios en la ciudad". El nuevo párrafo añade, además, que al estar "incrustada en la trama urbana las relaciones de intercambio y accesibilidad se verán potenciadas, sobre todo, si el edificio se

proyecta ocupando únicamente la planta baja".

Esta modificación del proyecto original ha sido interpretado por los vecinos de la plaza José María Orense como un "intento de ocultar la realidad". En cualquier caso, los vecinos alabaron que el proyecto modificado siga manteniendo que el parque funciona "como pulmón verde de la zona".

La organización vecinal manifestó, nuevamente, que "nuestra lucha no está dirigida contra Avapace" y consideró que el conflicto está "producido por decisiones de la Administración pública" y que "sería un grave error caer en el enfrentamiento entre ambas organizaciones". En este sentido, los vecinos de la Plaza José María Orense consideran que la Administración "ha decidido asentarse en la cómoda observación del caos que han provocado sus propias, y erróneas, decisiones".

Por otra parte, fuentes de la concejalía de urbanismo confirmaron ayer que la comisión de urbanismo del próximo lunes dará la "licencia parcial" de obras a Avapace, que habilitará a esta asociación a comenzar con los movimientos de tierras y los trabajos iniciales.

Estas mismas fuentes señalaron que el centro de Avapace, que tendrá capacidad para 70 personas, dispondrá de 5.000 m², de los que 3.600 serán construidos y el resto serán libres y jardines.