

AVAPACE Y LOS VECINOS DE LA PLAZA J.Mª ORENSE, ENFRENTADOS POR UN TERRENO

Un nuevo desatino urbanístico crea un grave conflicto vecinal

El barrio está a favor del centro de discapacitados, pero piden que no se construya en el parque del que disfrutaban desde 1993.

TONI DIAZ/ NURIA VIVO

Pese a las innumerables reivindicaciones de los vecinos, la Comisión de Urbanismo del Ayuntamiento de Valencia ha concedido a AVAPACE (Asociación Valenciana de Ayuda a la Parálisis Cerebral), la licencia de obras para construir una residencia en la Plaza José María Orense. Lo que debería aceptarse sin mayores contratiempos, se ha convertido sin embargo en una polémica en boca de todos, ya que los vecinos quieren ese parque como está, y AVAPACE no va a dejar pasar la oportunidad de tener un centro que viene reclamando desde 1989.

La Plaza cuenta, desde hace más de doce años con un parque y jardín, dotado con más de 60 árboles frondosos, setos de jardinería, bancos y columpios que siempre ha sido mantenido por el Ayuntamiento, por lo que se preguntan si "les han estado engañando todo este tiempo".

Además, diez de los once edificios de la zona tienen su acceso peatonal por la misma plaza, por lo que unos 2.000 vecinos entran en sus casas (576 viviendas existentes) a través de esta vía.

Por su parte, AVAPACE lleva reclamando más de una década un centro donde continuar con su magnífico proyecto integrador y coordinar su ayuda a un colectivo social demasiado marginado. Sin ir más lejos, se trataría del primer centro de la asociación en toda la provincia de Valencia, una auténtica aberración tras 31 años de dedicación a los disminuidos.

Los vecinos desmintieron que "queramos que se nos haga, ahora, un parque debajo de nuestros balcones. Sólo pretendemos que no se destruya un parque ya existente".

El proyecto utiliza la totalidad del suelo de la plaza, unos 5.100 metros cuadrados, levantando "una muralla que dejará encajonados estos accesos peatonales de los vecinos a sus viviendas y deteriorará la seguridad

ciudadana del entorno" según los vecinos, a lo que AVAPACE responde, no sin razón, que "además de tratarse de suelo dotacional, y que se nos asigna por derecho, sólo hemos planteado una altura cuando podemos levantar hasta seis pisos y tener gran un centro de referencia".

'La guerra' empieza cuando se dice que en las reuniones mantenidas hasta ahora, AVAPACE siempre se ha negado a modificar su proyecto y compartir la parcela del actual parque. Es cierto, y también lo es que ese suelo no es por ley de los vecinos y que de esperar, entienden bastante en la asociación.

Lo que ha sido una decisión tomada por el Ayuntamiento legalmente - pero sin el acierto necesario, ya que la zona, según incluso los propios técnicos de AVAPACE, no es la más adecuada



para integrar a los minusválidos- se ha convertido en un conflicto vecinal, por desgracia, con muchos precedentes en la ciudad. Si la recogida de firmas de AVAPACE puede ser 'juego

sucio', no menos lamentable es la utilización manipulada de los medios que se ha hecho por parte de los vecinos y su actitud pancartista sin tener la legalidad de su parte. Aunque la cuestión

siga degradando la imagen de ambas partes, lo cierto es que en una ciudad con tanto suelo como Valencia, no deja de 'quemar' al ciudadano que siempre tenga que haber un perdedor.

Información y pruebas: 902 4412 4412

Ford

No hace falta que hagas esto para que parezca más nuevo.

E 0066 0

FordFocus Trend TDCi con radio od y aire acondicionado por **12.850 €**

• Vehículos seminuevos con menos de un año • Vehículos Km.0 • Totalmente revisados • Garantía FordSelección de 2 años • Unidades limitadas

RED FORD DE VALENCIA Y PROVINCIA

FordSelección vehículos de ocasión

PVP recomendado en Península y Baleares para el Ford Focus Trend 1.6 TDCi 100cv Sp. Gama Focus: Consumos oficiales de 5,1 a 10,1 l/100 km. Emisiones oficiales CO₂ de 135 a 237 g/km. Modelo Webizado Ford Focus ST.